

**TE HUUR -  
APPARTEMENT**

**€ 950**

Hasseltsesteenweg 7 B2.1, 3720 Kortesseem

**Ref. 6609962**



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1  
Garages: 22

Bew. opp.: 76m<sup>2</sup>  
Terras opp.: 7m<sup>2</sup>  
Buurt: stadsrand

Type verwarming: warmtepomp

# OMSCHRIJVING

**Kortesseem, Hasseltsesteenweg 7 bus 2.1: energiezuinig nieuwbouwappartement op tweede verdieping, 1 slaapkamer, luxueus ingerichte keuken met vaatwasser, combi-oven, inductie kookplaat, badkamer met inloopdouche, vloerverwarming, overal verlichting, volledig geveerd, autostandplaats in de kelder en mogelijk 2de standplaats in carport , zeer grote kelder. Indien interesse: gelieve te telefoneren op 0477 49 70 42. . Prijs 950 euro/maand + 85 euro gemene kosten/maand, 3 maanden waarborg.opgelet: fotos kunnen afwijken van origineel. Heeft u interesse: telefoneer dan op werkdagen tussen 9-12 en 13-17 uur, 0477/497042.**

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 950,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 15 Mei 2025  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 3  
Bouwjaar: 2025  
Staat: Nieuwbouw project  
Verdiep: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Videfoon: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC klasse: A  
Dubbele beglazing: Ja  
Ramen: Aluminium  
Type verwarming: Warmtepomp  
Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Stadsrand  
School nabij: 500m  
Winkels nabij: 100m  
Openbaar vervoer nabij: 20m  
Autosnelweg nabij: 3.000m

## TERREIN

Tuin: Nee  
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

## INDELING

Woonkamer: 41,00 m<sup>2</sup>  
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd  
Slaapkamer 1: 11,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 2: 14,00 m<sup>2</sup>  
Badkamer type: Douche  
Toiletten: 1  
Terras: 7,00 m<sup>2</sup>  
Kelder: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

## PARKING

Garage: 22  
Parkings buiten: 1  
Parkings binnen: 1