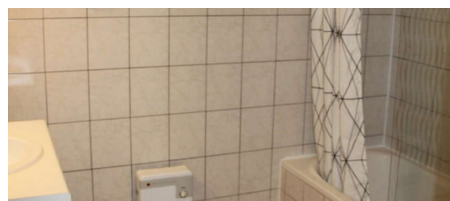


**TE KOOP -
APPARTEMENT**

€ 249.000

Kempische Steenweg 116 B5, 3500 Hasselt

Ref. 6521419



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 110m²

Buurt: stadsrand

EPC: 249kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Goed gelegen energiezuinig appartement (1999) binnen de grote ring van Hasselt. Het pand is voorzien van een lift, inkomhal met ingebouwde kasten, 2 ruime slaapkamers, een badkamer met ligbad/douche, zeer ruime living met eetplaats en een open keuken, gesloten garage ondergronds (bereikbaar via lift); voor bezoek telefoneer op 0474/950872

FINANCIIEEL

Prijs: € 249.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 996,00
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1
Staat: Goede staat
Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 249 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: 12,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C
P-score: C
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: G
Kadaster nummer: 205 C4

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1